



Российская Федерация
Камчатский край

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края

17.07.2026 № 311

п. Усть-Камчатск

О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края, и утверждении его условий приватизации

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьями 63, 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 20.05.2025 № 98-нпа «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края», Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 25.11.2025 № 141-нпа «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края на 2026 год», Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 15.11.2024 № 17-нпа «Об утверждении Положения об Управлении имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края», и с целью повышения

эффективности использования муниципального имущества Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, находящееся в собственности Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края, путем продажи на аукционе в электронной форме:

- Здание с кадастровым номером 41:09:0000000:111, наименование: техническое здание, назначение: нежилое, площадь 360,8 кв.м, год завершения строительства 1986, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, территория энергокотельной, с земельным участком с кадастровым номером 41:09:0010101:466, площадь 3069 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Производственная деятельность (6.0), местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, п. Усть-Камчатск.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2.2. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества: открытая.

2.3. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 78380100; официальный сайт в сети «Интернет»: www.auction-house.ru; электронная почта: support@lot-online.ru.

3. Установить в отношении муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, следующее:

3.1. Начальная цена муниципального имущества составляет 4 772 000,00 (четыре миллиона семьсот семьдесят две тысячи) рублей без учета НДС.

Стоимость имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 08.07.2026 № 2607-0340Л, подготовленным обществом с ограниченной ответственностью «Камчатская Лаборатория Экспертизы и Оценки».

3.2. Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены продажи муниципального имущества, что составляет 238 600,00 (двести тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края:

4.1. Обеспечить мероприятия по организации и проведению открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

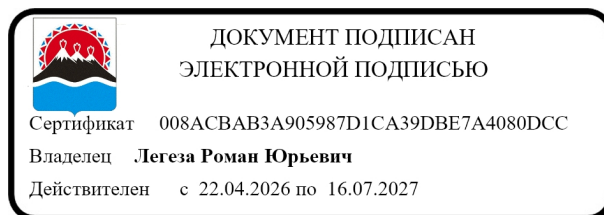
4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru.

5. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании Усть-Камчатского муниципального округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Усть-Камчатского муниципального округа».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края Морозову Е.В.

Глава Усть-Камчатского
муниципального округа



Р.Ю. Легеза