



Российская Федерация
Камчатский край

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Усть-Камчатского муниципального округа
Камчатского края

15.08.2025 № 360

п. Усть-Камчатск

О продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края, и утверждении его условий приватизации

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 20.05.2025 № 98-нпа «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края», Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 20.05.2025 № 99-нпа «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Усть-Камчатского муниципального округа камчатского края на 2025 год», и с целью повышения эффективности использования муниципального имущества Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, находящееся в собственности Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края, путем продажи на аукционе в электронной форме:

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4212, площадью 18,1 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52.

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4199, площадью 29,3 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2.2. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества: открытая.

2.3. Начальная цена муниципального имущества:

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4212, площадью 18,1 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52 – 148 723,00 (сто сорок восемь тысяч семьсот двадцать три) рубля без учета НДС.

Стоимость имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 05.08.2025 № 2508-0343Л, подготовленным обществом с ограниченной ответственностью «Камчатская Лаборатория Экспертизы и Оценки»;

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4199, площадью 29,3 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52 – 172 927,00 (сто семьдесят две тысячи девятьсот двадцать семь) рублей без учета НДС.

Стоимость имущества установлена в соответствии с отчетом об оценке от 05.08.2025 № 2508-0344Л, подготовленным обществом с ограниченной ответственностью «Камчатская Лаборатория Экспертизы и Оценки».

3. Установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4212, площадью 18,1 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52 – 7 436,15 (семь тысяч четыреста тридцать шесть руб. 15 коп.) рублей;

- Нежилое помещение с кадастровым номером 41:09:0010114:4199, площадью 29,3 кв.м, местоположение: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 52 – 8 646,35 (восемь тысяч шестьсот сорок шесть руб. 35 коп.) рублей.

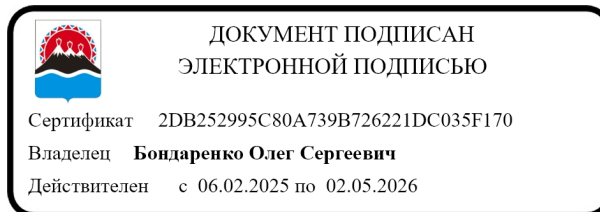
4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края организовать работу по проведению открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании Усть-Камчатского муниципального округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Усть-Камчатского муниципального округа».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края Колесникову В.Р.

Глава Усть-Камчатского
муниципального округа



О.С. Бондаренко