

## АКТ

о результатах контроля за исполнением Концессионером  
концессионного соглашения от 28.09.2016 № 2

п. Усть-Камчатск

«20» сентября 2023 года

От Концедента - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, в лице Руководителя Управления Колесниковой Венеры Равильевны, от Концессионера – общество с ограниченной ответственностью «НОРД-ФИШ», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, совместно именуемые «Стороны», в присутствии:

- ВрИО Заместителя Руководителя - начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – Максимовой Ольги Анатольевны,

- Руководителя Управления строительства, благоустройства, дорожно-транспортного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Усть-Камчатского муниципального района – Чеусовой Натальи Михайловны;

- Заместителя Руководителя - начальника отдела энергетики, коммунального, дорожно-транспортного хозяйства и благоустройства Управления строительства, благоустройства, дорожно-транспортного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Усть-Камчатского муниципального района – Панской Веры Петровны,

**Проверка проводилась:** 01.06.2023 по 01.10.2023.

**Проверяемый период:** 2022 год.

**Цель:** контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по модернизации объектов концессионного соглашения, осуществления Концессионером деятельности по производству, передаче, распределению и сбыту тепловой энергии в пределах территории Усть-Камчатского сельского поселения с использованием объектов соглашения, а также мероприятий по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению их содержания, текущего и ремонта, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования.

**При проведении проверки установлено:** В соответствии с условиями концессионного соглашения от 28.09.2016 № 2, в пользовании Концессионера находятся объекты:

- мини-котельная № 30 (в составе, определенным концессионным соглашением);  
- бензиновый генератор (2,6-3 кВт) GG 3300;  
- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 30, протяженность 14 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3985;

- мини-котельная № 36 (в составе, определенным концессионным соглашением);  
- бензиновый генератор (2,6-3 кВт) GG 3300;  
- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 36, протяженность 644 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3984;

В соответствии с условиями концессионного соглашения, сроки модернизации объектов концессионного соглашения составляют:

- мини-котельная № 30 (2027 – 2029 гг.).

- мини-котельная № 36 (2029 – 2031 гг.).

По сведениям, представленным Генеральным директором ООО «Строй-Альянс» письмом от 10.05.2023 № 17:

- в 2020 году выполнены работы по замене энергетической установки – котла водогрейного KSO-50 – 2 шт. в мини-котельной № 30;

- в 2019-2021 году выполнены работы по замене энергетической установки – котла водогрейного KSO-200 3 шт. в мини-котельной № 36.

В ходе проверки также установлено, что во всех мини-котельных осуществляется своевременная замена насосов, горелок. Оборудование находится в исправном состоянии.

Все объекты используются в соответствии с целями концессионного соглашения.

В течение года в адрес Концедента жалоб от населения и/или управляющий организаций на деятельность Концессионера не поступало.

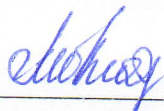
**Заключение:** Учитывая изложенное в настоящем акте обстоятельства, нарушений исполнения концессионного соглашения Концессионером не выявлено.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

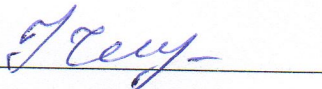
Колесникова В.Р.



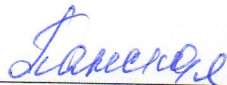
Максимова О.А.



Чеусова Н.М.



Панская В.П.



Бобряшов С.Г.

