



Усть-Камчатский ВЕСТНИК – ОФИЦИАЛЬНО

ГАЗЕТА ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Усть-Камчатского муниципального района

08.07.2022 № 266

п. Усть-Камчатск

О разработке проекта по внесению изменений в «Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения», утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью изменения границ образуемых земельных участков, указанных в Проекте межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572, а также необходимости образования земельных участков на основании проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 41:09:0010114 на основании заявлений граждан Холтобина В.А., Маренкова В.В. (далее – заинтересованные лица),

1. Разработать проект по внесению изменений в «Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатского сельского поселения», утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572 (далее – Проект межевания территории).

2. Разработанный в установленном порядке проект по внесению изменений в Проект межевания территории представить на утверждение в администрацию Усть-Камчатского муниципального района.

3. Изменения вносимые в Проект межевания территории до его утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на ВрИО Руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципального казенного учреждения Морозову Е.В.

Глава Усть-Камчатского
муниципального района О.С. Бондаренко

Исполнитель: дата разработки 06.07.2022, Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района - МКУ, Садыкова Л.Ф., тел. 2-07-02*253.

Рассылка: дело; Администрация Усть-Камчатского муниципального района; Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ, реквизиты: от № _____ дата публикации _____

Лист согласования к постановлению администрации Усть-Камчатского муниципального района

О разработке проекта по внесению изменений в «Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения», утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572

Согласовано:

Должность согласующего, Ф. И. О.	Дата поступления	Дата согласования	Замечания	Подпись
ВрИО руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района- МКУ Морозова Е.В.				
Руководитель Управления делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ Писаренко Н.В.				
Начальник правового отдела Управления делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ Кирилкова Т.С.				

Результаты экспертизы на коррупциогенность

Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Усть-Камчатского муниципального района

18.07.2022 № 43-ПГ

п. Усть-Камчатск

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению изменений, вносимых в Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Камчатского муниципального района, Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 15 декабря 2021 № 36-нпа «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях в Усть-Камчатском муниципальном районе», постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 08.07.2022 № 266 «О разработке проекта по внесению изменений в «Проект межевания территории в границах территории кадастрового квартала 41:09:0010114 п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения», утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572», с целью рассмотрения местоположения изменяемых границ земельных участков, ранее утвержденных проектом межевания территории, необходимости образования земельных участков, на основании проекта межевания территории для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению изменений, вносимых в Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572 (далее – Проект).
2. Обеспечить официальное опубликование «Оповещения о начале общественных обсуждений» на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района «<http://www.ust-kam.ru>» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Официальный сайт) в разделе «Объявления» и в газете «Усть-Камчатский вестник» не позднее семи календарных дней с даты издания настоящего постановления.
3. В «Оповещении о начале общественных обсуждений» отразить информацию о порядке и сроках проведения

общественных обсуждений, о месте и дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Общественные обсуждения провести со дня оповещения жителей Усть-Камчатского сельского поселения о проведении общественных обсуждений до дня официального опубликования заключения общественных обсуждений с 21.07.2022 по 10.08.2022 посредством Официального сайта в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства».

5. Разместить Проект и информационные материалы к нему на Официальном сайте в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства» и в газете «Усть-Камчатский вестник- официально».

6. Открыть и провести в электронной форме экспозицию Проекта посредством Официального сайта в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства», а также в здании администрации Усть-Камчатского муниципального района, расположенного по адресу: п. Усть-Камчатск, ул.60 лет Октября, д. 24 (3 этаж), кабинет 4,1., обеспечить консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала учета посетителей экспозиции, а также прием предложений и замечаний, касающихся Проекта.

7. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке Усть-Камчатского сельского поселения и межселенной территории Усть-Камчатского муниципального района, утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.02.2020 № 99 (далее – Комиссия).

Контакты Комиссии: 684415, п. Усть-Камчатск, ул.60 лет Октября, д. 24 (3 этаж), кабинет 411, адрес электронной почты: secretar@ustkam.iks.ru.

8. Срок подачи в Комиссию предложений и замечаний по обсуждаемому Проекту – с 21.07.2022 по 10.08.2022. Замечания и предложения могут подаваться: в письменной форме в адрес Комиссии, либо посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

9. Комиссии обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 15 декабря 2021 № 36 - нпа «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях в Усть-Камчатском муниципальном районе».

10. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района.

11. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на ВрИО Руководителя управления делами администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципального казенного учреждения Морозову Е.В.

Глава Усть-Камчатского
муниципального района О.С. Бондаренко

Исполнитель: дата разработки 15.07.2022, Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района - МКУ, Садыкова Л.Ф., тел. 2-07-02*253.

Рассылка: дело; Администрация Усть-Камчатского муниципального района; Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ,
реквизиты: от № _____
дата публикации _____

Лист согласования
к постановлению Главы Усть-Камчатского муниципального района

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению изменений, вносимых в Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572

Согласовано:

Должность согласующего, Ф. И. О.	Дата поступления	Дата согласования	Замечания	Подпись
ВРИО руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района- МКУ Морозова Е.В.				
Руководитель Управления делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ Писаренко Н.В.				
Начальник правового отдела Управления делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – МКУ Кирилкова Т.С.				

Результаты экспертизы на коррупциогенность

ПРОЕКТ
Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Усть-Камчатского муниципального района

№ _____
п. Усть-Камчатск

О внесении изменений в Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, утвержденными Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 23.10.2019 № 190-нпа, Проектом межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572 (с изменениями от 27.03.2020 № 196, от 25.05.2020 № 295, от 03.12.2020, от 19.07.2021 № 303, от 12.08.2021 № 333, от 02.11.2021 № 432, 15.11.2021 № 443, от 22.12.2021 № 497, от 08.02.2022 № 52), заключением о результатах публичных слушаний от _____,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Проект межевания территории в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденного постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 28.11.2019 № 572, изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципального казенного учреждения Колесникову В.Р.

Глава Усть-Камчатского
муниципального района О.С. Бондаренко

Приложение к постановлению
администрации Усть-Камчатского
муниципального района

от _____

(с изменениями от 27.03.2020 № 196
от 25.05.2020 № 295, 03.12.2020 № 674,
26.04.2021 № 174, от 12.08.2021 № 333, от 02.11.2021 № 432,
15.11.2021 № 443, от 22.12.2021 № 497, от 08.02.2022 № 52)

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Усть-Камчатского муниципального района
от 28.11.2019 № 572»

Индивидуальный предприниматель Громов Юрий
Васильевич
ИНН 410111019075 ОГРИП 3 1 9 4 1 0 1 0 0 0 3 5 4 0

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(внесение изменений)
в границах застроенной территории кадастрового
квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-
Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения.




Исполнитель

ИП Громов Ю.В.

. Петропавловск-Камчатский 2021г.

Изменения, предлагаемые для внесения в Книгу 1 Проекта межевания территории

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(внесение изменений)**

в границах застроенной территории кадастрового квартала 41:09:0010114 населенного пункта п. Усть-Камчатск Усть-Камчатского сельского поселения.

п. Новый Усть-Камчатского сельского поселения (Книга 1)

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в п. Новый Усть-Камчатского сельского поселения, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования.

Таблица 1

39	Хранение автотранспорта	41	Ж1
40	Хранение автотранспорта	37	Ж1
41	Хранение автотранспорта	33	Ж1
42	Хранение автотранспорта	30	Ж1
78	Хранение автотранспорта	51	CX2
79	Хранение автотранспорта	48	CX2
80	Хранение автотранспорта	52	CX2
81	Хранение автотранспорта	136	CX2
266	Хранение автотранспорта	94	Ж1

(земельные участки, содержащиеся в проекте межевания территории по состоянию на 01.07.2022, предлагаемые к изменению)

Проектом межевания предлагается:

- 1) изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 39 площадью 41 кв.м. изменить на ЗУ 39 площадью 39 кв.м;
- 2) изменить границы земельных участков с условными номерами ЗУ 40 и ЗУ 41 путем объединения в ЗУ 40 площадью 64 кв.м и исключением ЗУ 41;
- 3) изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 42 площадью 30 кв.м. изменить на ЗУ 42 площадью 27 кв.м;
- 4) изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 78 площадью 51 кв.м. изменить на ЗУ 78 площадью 37 кв.м;
- 5) изменить границы земельных участков с условными номерами ЗУ 79, 80, 81, путем объединения в ЗУ 79 площадью 131 кв.м;
- 6) изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 81 площадью 136 кв.м. изменить на ЗУ 80 площадью 37 кв.м;
- 7) изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 266 площадью 94 кв.м. изменить на ЗУ 81 площадью 40 кв.м ЗУ 266 исключить.

Таблица 2

39	Хранение автотранспорта	39	Ж1
40	Хранение автотранспорта	64	Ж1
42	Хранение автотранспорта	27	Ж1
78	Хранение автотранспорта	37	CX2
79	Хранение автотранспорта	131	CX2
80	Хранение автотранспорта	37	CX2
81	Хранение автотранспорта	40	Ж1

(земельные участки включаемые в проект межевания территории по результатам изменений)

Картографический материал с изменяемыми земельными участками

- 1) Изменения предлагается внести в Проект межевания территории в отношении земельных участков для хранения автомобильного транспорта, расположенных на пересечении пер. Лермонтова и ул. Горького с условными номерами ЗУ39, ЗУ40, ЗУ41, ЗУ42. Земельный участок с условным номером ЗУ 41 исключается, ЗУ 39, ЗУ40, ЗУ42 изменяют границы земельных участков

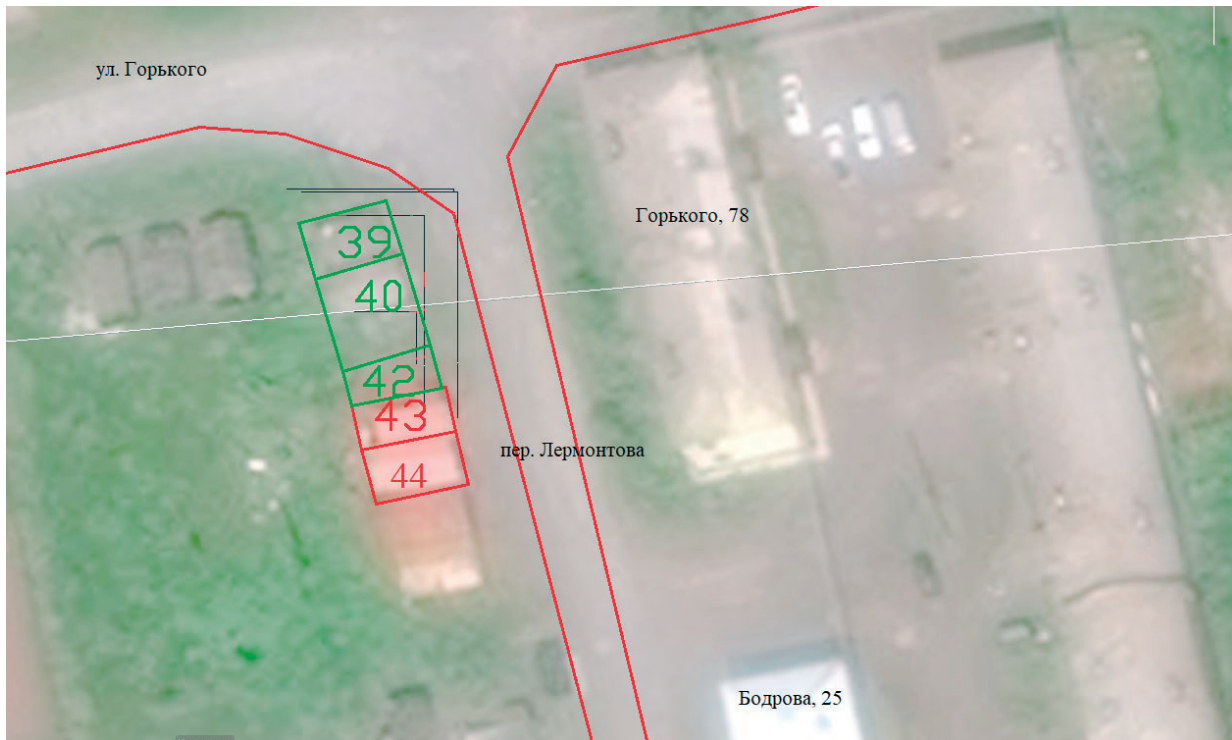
Схема расположения земельных участков в ранее утвержденном Проекте межевания территории

Рисунок 1



Схема расположения земельных участков, предлагаемых к изменению в Проекте межевания территории

Рисунок 2



■ границы земельных участков, ранее утвержденные в ПМТ, подлежащие образованию (Рисунок 1)

■ границы земельных участков, предлагаемые к изменению (Рисунок 2)

2) Изменения предлагается внести в Проект межевания территории в отношении земельных участков для хранения автомобильного транспорта, расположенных между многоквартирным жилым домом по ул. Ленина 105 и зданием Камчатского индустриального техникума с условными номерами ЗУ78, ЗУ79, ЗУ80, ЗУ81, ЗУ266. Земельные участки с условными номерами ЗУ 79, 80, 81, объединяются в ЗУ 79; ЗУ 81 изменяется на ЗУ 80 кв.м; ЗУ 266 изменяется на ЗУ 81 (ЗУ 266 исключается)

Схема расположения земельных участков в ранее утвержденном Проекте межевания территории

Рисунок 1

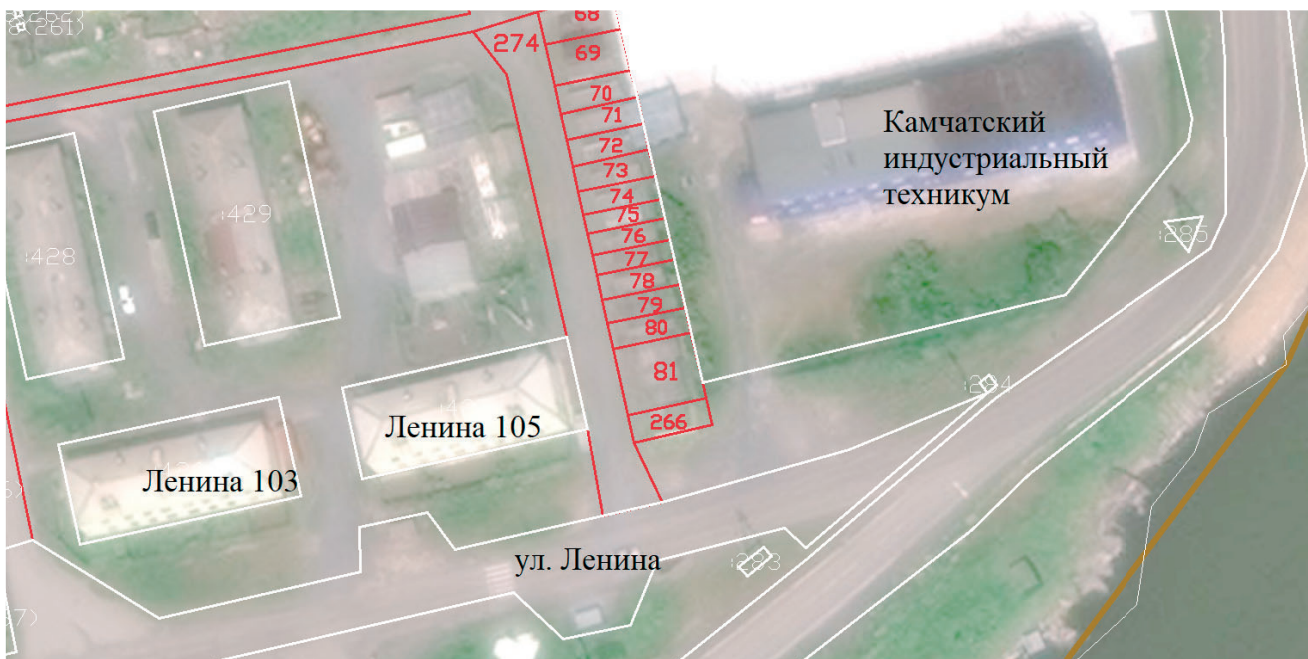
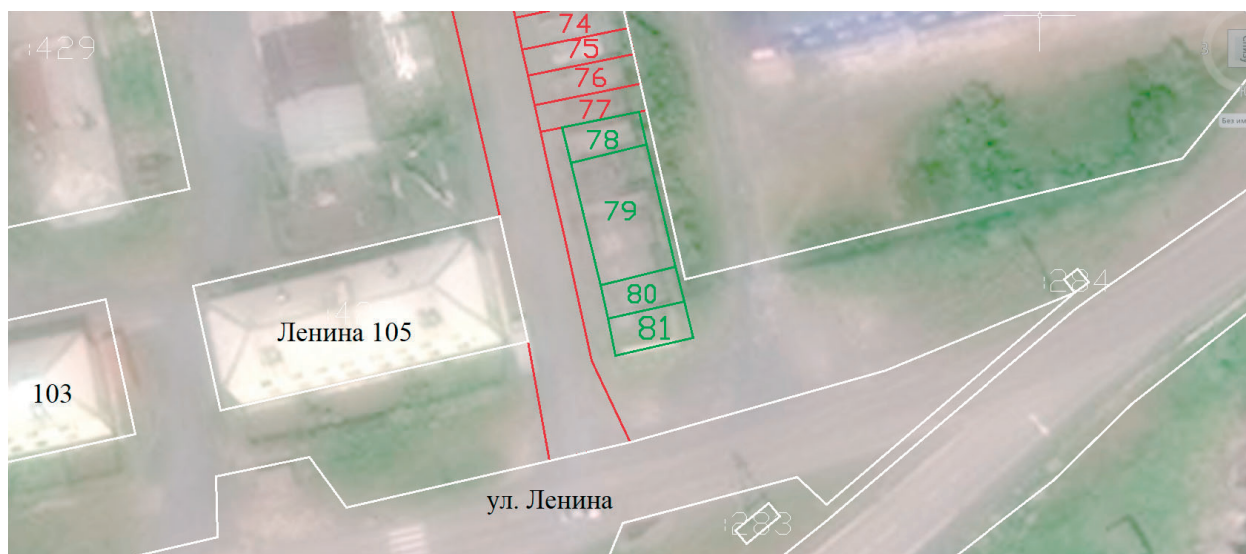




Схема расположения земельных участков, предлагаемых к изменению в Проекте межевания территории



-  границы земельных участков, ранее утвержденные в ПМТ, подлежащие образованию (Рисунок 1)
-  границы земельных участков, предлагаемые к изменению (Рисунок 2)